

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2012 o 17.00 hod.

Predsedajúca starostka Mária Koláriková oznámila, že Obecné zastupiteľstvo (ďalej OZ) bolo zvolané a všetci poslanci OZ boli pozvaní. Konštatovala, že sú prítomní 4 poslanci, teda v zmysle § 2 odst. 2 zákona SNR č. 369/1990 o Obecnom zriadení je uznášaniaschopné.

Program :

1. Schválenie programu rokovania a overovateľov zápisnice
2. Schválenie rozpočtu na roky 2013,2014,2015
3. Schválenie zmien rozpočtu na rok 2012
4. Schválenie žiadostí – odkúpenie stavebných pozemkov
5. Rôzne - vecné bremeno - plyn, informácie o činnosti obce
6. Diskusia
7. Záver

Poslanci OZ boli oboznámení s programom dnešného rokovania a overovateľmi zápisnice Mgr. Uherčíková Lýdia a Jaroslav Minárik a schvaľujú ho.

Za: 4 poslanci	proti: 0 poslancov	zdržalo sa: 0 poslancov
----------------	--------------------	-------------------------

Uznesenie č. 83

Poslanci OZ schválili rozpočet na rok 2013.

Berú na vedomie rozpočet na roky 2014 a 2015.

Za. 4 poslanci	proti: 0 poslancov	zdržalo sa: 0 poslancov
----------------	--------------------	-------------------------

Uznesenie č. 84

Poslanci OZ schválili zmeny rozpočtu 01/2012 podľa § 14 odst. 2 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Za: 4 poslanci	proti: 0 poslancov	zdržalo sa: 0 poslancov
----------------	--------------------	-------------------------

K bodu 4

Poslanci OZ prerokovali žiadosti občanov o odkúpenie stavebných pozemkov.

Uznesenie č. 85

Poslanci OZ Ducové schvaľujú žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku v lokalite od Hubinského II., parc.č. 274 o výmere 595 m², druh pozemku orná pôda, parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 453 k.ú. obce Ducové pre kupujúcu: Zuzana Kováčová, rod. Klieštincová, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Šalgovce 157 v podiele 1/1 z predávaného pozemku parc. č. 274 o výmere 595 m² parcela registra C k.ú. Ducové. Cena za pozemok je 595 m² x 21,00 € =12 495,00 €.

- Stavba bude započatá do 5 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- Bude zriadené predkupné právo obce v prípade predaja, alebo akéhokoľvek scudzenia.
- Všetky náklady súvisiace s uzatvorením zmluvy a vkladom do Správy katastra Piešťany je povinný zaplatiť kupujúci.

Ide o predaj pozemku parc. č. 274 druh pozemku orná pôda o výmere 595 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 18-90-73-2006 pozemok registra C KN vedeného Správou katastra Piešťany v liste vlastníctva č. 453 v k.ú. Ducové podľa § 9a odst.8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – hodného osobitného zreteľa.

Odôvodnenie predaja majetku: jedná sa o pozemok, ktorý bol v roku 2008 predaný so zriadením vecného bremena a predkupného práva obce. Kupujúci v roku 2012 spätne odpredal pozemok obci a preto obec zverejnila zamýšľaný predaj pozemku na úradnej tabuli a web stránke obce na výstavbu rodinného domu v lokalite IBV od Hubinského II.

Dátum zverejnenia stavebného pozemku a odkúpenia v úradnej tabuli a na webovej stránke obce Ducové dňom: 11.10.2012 podľa § 9a odst. 8 písm. e) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za: 4 poslanci	proti: 0 poslancov	zdržalo sa: 0 poslancov
----------------	--------------------	-------------------------

Uznesenie č. 86

Poslanci OZ Ducové schvaľujú žiadosť o odkúpenie stavebného pozemku v lokalite od Hubinského I., parc. č. 220 o výmere 598 m², druh pozemku orná pôda, parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 453 k.ú. Ducové pre kupujúcich: Pavol Čavojský, rod. Čavojský, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom A. Trajana 4834/37, Piešťany predávaného pozemku parc. č. 220, orná pôda o výmere 598 m² parcela registra C k.ú. Ducové a manželka Ing. Iveta Čavojská, rod. Chudá, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom A. Trajana 4834/37, Piešťany predávaného pozemku parc. č. 220, orná pôda o výmere 598 m² parcela registra C k.ú. Ducové do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Cena za pozemok je 598 m² x 21,00 € = 12 558,00 €.

- Stavba bude započatá do 5 rokov od uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- Bude zriadené predkupné právo obce v prípade predaja alebo akéhokoľvek scudzenia.
- Všetky náklady súvisiace s uzatvorením zmluvy a vkladom do Správy katastra Piešťany je povinný zaplatiť kupujúci.

Ide o predaj pozemku parc. č. 220 druh pozemku orná pôda o výmere 598 m², pozemok registra C KN vedeného Správou katastra Piešťany v liste vlastníctva č. 453 v k.ú. Ducové podľa § 9a odst. 8 písm.e) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – hodného osobitného zreteľa.

Odôvodnenie predaja majetku: jedná sa o pozemok, ktorý bol v roku 2001 predaný so zriadením vecného bremena a predkupného práva obce. Kupujúci v roku 2011 spätne odpredal pozemok obci a preto obec zverejnila zamýšľaný predaj pozemku na úradnej tabuli a web stránke obce na výstavbu rodinného domu v lokalite IBV od Hubinského I.

Dátum zverejnenia stavebného pozemku a odkúpenia v úradnej tabuli a na webovej stránke obce Ducové dňom: 11.10.2012 podľa § 9a odst. 8 písm. e) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Za: 4 poslanci	proti: 0 poslancov	zdržalo sa: 0 poslancov
----------------	--------------------	-------------------------

K bodu 5

OZ Ducové prerokovalo návrh zmeny uloženia vecného bremena uloženia STL plynovej prípojky pre Ing. Milana Siváka – firma MASIP, cez obecné pozemky parc. č. 236 o výmere 565 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra C, parc. č. 574 o výmere 3252 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra C, parc. č. 263 o výmere 559 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra C, k.ú. Ducové, vedené na LV č. 453 obce Ducové na základe nového uloženia STL prípojky, ktoré je doložené novým geometrickým plánom č.35/2012 overeným Správou katastra Piešťany.

Uznesenie č. 87

OZ Ducové schvaľuje dohodu o zmene vecného bremena Ing. Milan Sivák, nar. [REDACTED] RČ [REDACTED] trvale bytom Športová 550/13, Moravany nad Váhom.

Vecné bremeno uloženia STL plynovej prípojky pre Ing. Milana Siváka – firma MASIP, cez obecné pozemky parc. č. 236 o výmere 565 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra C, parc. č. 263 o výmere 559 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra C, k.ú. Ducové, vedených na LV č. 453 obce Ducové na základe nového uloženia STL prípojky, ktoré je doložené novým geometrickým plánom č. 35/2012 overeným Správou katastra Piešťany.

Vecné bremeno bude zapísané na LV č. 453 obce Ducové.

Pôvodná zmluva, jej dodatok a geometrický plán sú prílohou tejto zápisnice.

Za: 4 poslanci	proti: 0 poslancov	zdržalo sa: 0 poslancov
----------------	--------------------	-------------------------

Overovatelia: Mgr. Lýdia Uherčíková
Jaroslav Minárik

Zapísala: Alena Miklová

V Ducovom, 13.12.2012.

Mária Koláriková
starostka obce