

**Obec Ducové,**  
Ducové 121, 922 21 Ducové

v y h l a s u j e

**OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ 03/2021**

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj pozemku  
vo vlastníctve obce Ducové

Obchodná verejná súťaž (ďalej len „súťaž“) sa začína dňom jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli, na webovom sídle obce [www.ducove.sk](http://www.ducove.sk) a v regionálnej tlači, teda dňa 30.04.2021 za nasledovných súťažných podmienok:

**1. Vyhlasovateľ súťaže:**

Názov: **Obec Ducové**  
Sídlo: **Ducové 121, 922 21 Ducové**  
IČO: **31826270**  
V zastúpení: **Mária Koláriková, starostka obce**  
Tel. č.: **0918 426 722**  
e-mail: [ducove@ducove.sk](mailto:ducove@ducove.sk)

**2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Predaj pozemku v katastrálnom území Ducové, obec Ducové, okres Piešťany a to konkrétne:

- **parcela reg. „C“ č. 10331/43 (orná pôda) o celkovej výmere 687 m<sup>2</sup>.**

Pozemok je vo výlučnom vlastníctve obce Ducové, zapísaný na LV č. 453 vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor.

**3. Opis majetku na predaj:**

Predmetný pozemok je výhradným vlastníctvom obce Ducové a nachádza sa mimo zastavaného územia obce Ducové. K pozemku nie sú privedené všetky inžinierske siete. Na časti pozemku sa nachádza bezpečnostné ochranné pásmo VTL plynovodu. Zvyšnú časť pozemku je možné stavať v súlade s územným plánom obce.

**4. Minimálna predajná cena:**

Na základe uznesenia č. 189/2021 schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 27.04.2021 je stanovená minimálna predajná cena na 50,00 EUR/m<sup>2</sup>, slovom päťdesiat EUR za štvorcový meter.

**5. Termín obhliadky:**

Obhliadka pozemku bude po dohode s vlastníkom (vyhlasovateľom súťaže).

#### **6. Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne **do 14.05.2021 do 12:00 h**, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1.,v zalepenej obálke s označením **/„OVS – Predaj pozemku 10331/43 – NEOTVÁRAŤ“/**. Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemku.

#### **7. Kritérium hodnotenia súťažných návrhov:**

Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 50,00 EUR/m<sup>2</sup>). Pri ponuke rovnakých cien za príslušný pozemok vyhráva ponuka doručená skôr.

#### **8. Ostatné podmienky:**

- a) Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- b) Pozemok je určený na výstavbu rodinného domu typu bungalov.
- c) Záujemca sa môže uchádzať o kúpu maximálne jedného pozemku z ponuky vyhlasovateľa zo dňa 30.04.2021.
- d) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo aj bez uvedenia dôvodu zrušiť obchodnú verejnú súťaž.
- e) Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

V Ducovom, dňa 29.04.2021

Mária Koláriková  
starostka obce Ducové