

Obec Ducové,
Ducové 121, 922 21 Ducové

v y h l a s u j e

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ 05/2021

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj pozemku
vo vlastníctve obce Ducové

Obchodná verejná súťaž (ďalej len „súťaž“) sa začína dňom jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli, na webovom sídle obce www.ducove.sk a v regionálnej tlači, teda dňa 30.04.2021 za nasledovných súťažných podmienok:

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov: **Obec Ducové**
Sídlo: **Ducové 121, 922 21 Ducové**
IČO: **31826270**
V zastúpení: **Mária Koláriková, starostka obce**
Tel. č.: **0918 426 722**
e-mail: ducove@ducove.sk

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predaj pozemku v katastrálnom území Ducové, obec Ducové, okres Piešťany a to konkrétne:

- **parcela reg. „C“ č. 10331/45 (orná pôda) o celkovej výmere 1153 m².**

Pozemok je vo výlučnom vlastníctve obce Ducové, zapísaný na LV č. 453 vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor.

3. Opis majetku na predaj:

Predmetný pozemok je výhradným vlastníctvom obce Ducové a nachádza sa mimo zastavaného územia obce Ducové. K pozemku nie sú privedené všetky inžinierske siete. Na časti pozemku sa nachádza bezpečnostné ochranné pásmo VTL plynovodu a ochranné pásmo elektrického vedenia. Zvyšnú časť pozemku je možné zastavať v súlade s územným plánom obce.

4. Minimálna predajná cena:

Na základe uznesenia č. 191/2021 schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 27.04.2021 je stanovená minimálna predajná cena na 50,00 EUR/m², slovom päťdesiat EUR za štvorcový meter.

5. Termín obhliadky:

Obhliadka pozemku bude po dohode s vlastníkom (vyhlasovateľom súťaže).

6. Lehota na podávanie súťažných ponúk:

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne **do 14.05.2021 do 12:00 h**, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením **/„OVS – Predaj pozemku 10331/45 – NEOTVÁRAŤ“/**. Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m² a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemku.

7. Kritérium hodnotenia súťažných návrhov:

Najvyššia ponúknutá cena za m² (minimálna cena je 50,00 EUR/m²). Pri ponuke rovnakých cien za príslušný pozemok vyhráva ponuka doručená skôr.

8. Ostatné podmienky:

- a) Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- b) Pozemok je určený na výstavbu rodinného domu typu bungalov.
- c) Záujemca sa môže uchádzať o kúpu maximálne jedného pozemku z ponuky vyhlasovateľa zo dňa 30.04.2021.
- d) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo aj bez uvedenia dôvodu zrušiť obchodnú verejnú súťaž.
- e) Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

V Ducovom, dňa 29.04.2021

Mária Koláriková
starostka obce Ducové