

Obec Ducové,
Ducové 121, 922 21 Ducové

v y h l a s u j e

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ 07/2021

podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj pozemku
vo vlastníctve obce Ducové

Obchodná verejná súťaž (ďalej len „súťaž“) sa začína dňom jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli, na webovom sídle obce www.ducove.sk, teda dňa 30.12.2021 za nasledovných súťažných podmienok:

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov: **Obec Ducové**
Sídlo: **Ducové 121, 922 21 Ducové**
IČO: **31826270**
V zastúpení: **Mária Koláriková, starostka obce**
Tel. č.: **0918 426 722**
e-mail: ducove@ducove.sk

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predaj pozemku v katastrálnom území Ducové, obec Ducové, okres Piešťany a to konkrétne:
- **parcela reg. „C“ č. 10331/47 (orná pôda) o celkovej výmere 895 m².**

Pozemok je vo výlučnom vlastníctve obce Ducové, zapísaný na LV č. 453 vedenom Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor.

3. Opis majetku na predaj:

Predmetný pozemok je výhradným vlastníctvom obce Ducové a nachádza sa mimo zastavaného územia obce Ducové. K pozemku nie sú privedené všetky inžinierske siete. Na časti pozemku sa nachádza bezpečnostné ochranné pásmo VTL plynovodu. Zvyšnú časť pozemku je možné zastavať v súlade s územným plánom obce.

4. Minimálna predajná cena:

Na základe uznesenia č. 255/2021 schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2021 je stanovená minimálna predajná cena na 30,00 EUR/m², slovom tridsať EUR za štvorcový meter.

5. Termín obhliadky:

Obhliadka pozemku bude po dohode s vlastníkom (vyhlasovateľom súťaže).

6. Lehota na podávanie súťažných ponúk:

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne **do 14.01.2022 do 12:00 h**, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením **/„OVS – Predaj pozemku 10331/47 – NEOTVÁRAŤ“/**. Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m² a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemku.

7. Kritérium hodnotenia súťažných návrhov:

Ponúknutá cena za m² (minimálna cena je 30,00 EUR/m²). Pri ponuke rovnakých cien za príslušný pozemok vyhráva ponuka doručená skôr.

8. Ostatné podmienky:

- a) Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- b) Pozemok je určený na výstavbu rodinného domu typu bungalov.
- c) Záujemca sa môže uchádzať o kúpu maximálne jedného pozemku z ponuky vyhlasovateľa zo dňa 30.12.2021.
- d) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo aj bez uvedenia dôvodu zrušiť obchodnú verejnú súťaž.
- e) Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

V Ducovom, dňa 30.12.2021

Mária Koláriková
starostka obce Ducové