

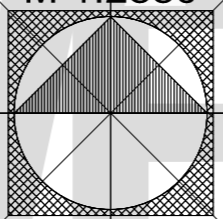
ZMENY A DOPLNKY 04/2023 - NÁVRH SEA

ÚPN-O DUCOVÉ

INVESTOR
SPRACOVATEĽ
SPRACOVANÉ

OBEC DUCOVÉ
ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
JÚN 2023

M 1:2880



LIMITY A REGULATÍVY ROZVOJA

C02

stav	návrh	prognóza	legenda
			Hranica katastrálneho územia
			Hranica zastavaného územia
			Plochy zelene
			Vodné plochy a toky
			Plochy vymedzené na verejnoprospešné stavby sociálnej vybavenosti
			Plochy vymedzené na technickú vybavenosť
			Funkčnopriestorové regulatívy
			Vymedzenie funkčnej plochy
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			Priestorové limity pamiatk. starostlivosti
			Objekty pamiatkovo chránené
			Územie s vymedzenou pamiatkovo cennou historickou urbanistickou štruktúrou
			Priestorové limity ŽP
			PHO cintorínov a výrobných areálov
			Plochy jestv. zariadení a areálov podnikateľských aktivít, výrobných služieb a komercie v obytnom území s potrebou zabezpečenia nezávadnosti činnosti pre ŽP príslušných obytných štruktúr
			Priestorové limity energetiky a vodného hospodárstva
			Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
			Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
			PHO vodného zdroja
			Ochranné pásmo vodného toku
			Priestorové limity dopravy
			Koridory vymedzené na trasy cesty II. triedy
			Ochranné pásmo ciest II. triedy
			Koridory na rekonštrukciu verej. komunikácií
			Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti v komplex. rozsahu
			Ochranné pásmo letiska Piešťany
			Protihlukové opatrenia

Ekostabilizačné opatrenia (podľa RÚSES okresu Piešťany)

- E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
- E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov minerálnych hnojív a hnojovice
- E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
- E23 – zosúladiť ťažbu nerastných surovín s ochranou prírody a ochranou vôd

Protierózne a protipovodňové opatrenia (podľa RÚSES okresu Piešťany)

- P2 – zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch



Prvky ochrany prírody

- Interakčné prvky a ekostabilizačné prvky - líniová zeleň
- Lokálny biokoridor
- Sprievodná zeleň komunikácií
- Nadregionálny biokoridor - jeho východná hranica

návrh zmena 04/2023

- Hranica lokality plošného rozvoja
- Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
- Hranica zastavaného územia

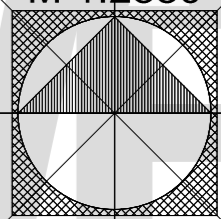
ZMENY A DOPLNKY 04/2023 - NÁVRH SEA

ÚPN-O DUCOVÉ

INVESTOR
SPRACOVATEĽ
SPRACOVANÉ

OBEC DUCOVÉ
ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
JÚN 2023

M 1:2880



LIMITY A REGULATÍVY ROZVOJA

C02