OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY

ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany

Číslo spisu
OU-PN-OCDPK-2025/014476-005

Piešťany
16. 12. 2025

Rozhodnutie

STAVEBNÉ POVOLENIE
- verejnou vyhláškou -

Popis konania / Účastníci konania

1/ Healthy Work s. r. o., Jankolova 7, 851 04 Bratislava-Petržalka
2/ Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3/ Obec Ducové, Ducové 121, 922 21 ducové
4/ Alena Miklová, Ducové 55, 922 21 Moravany nad Váhom
5/ Anna Dojčanová, Ducové 39, 922 21 Moravany nad Váhom
6/ Alojzia Bobčíková, Ducové 95, 922 21 Moravany nad Váhom
7/ Emil Matúš, Ducové 78, 922 21 Moravany nad Váhom
8/ Jozefa Kobelárová, Ducové 21, 922 21 Moravany nad Váhom
9/ Ingrid Moravčíková, Výtocká 1249/29B, 922 21 Moravany nad Váhom
10/ Sidonia Jelenovičová, A. Hlinku 56/63, 921 01 Piešťany
11/ Margita Glovová, Malodunajská 8630/7, 821 07 Bratislava
12/ MUDr. Jana Pulmannová, Lovinského 3510/41, 811 04 Bratislava
13/ MVDr. Zuzana Kováčová, Lipského 1161/15, 841 01 Bratislava
14/ Pavol Kováčik, Lúka 196, 916 33 Hrádok nad Váhom
15/ Mária Veselá, Ducové 58, 922 21 Moravany nad Váhom
16/ Ondrej Vavro, Keltská 810/43, 851 10 Bratislava 59
17/ Mária Badáňová, E. F. Scherera 4797/5, 921 01 Piešťany
18/ Jozef Hlísta, Ducové 13, 922 21 Moravany nad Váhom
19/ Drahomíra Maliková, Ducové 44, 922 21 Moravany nad Váhom
20/ Lýdia Máliková, Mateja Bela 4668/27, 921 01 Piešťany
21/ Radovan Wágner, Vážska 240/12, 922 21 Moravany nad Váhom

Výrok

Stavebník: EUROSCOPE s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava v zastúpení HEALTHY WORK s.r.o., Jankolova 7, Bratislava 851 04 Bratislava, podal dňa 03. 11. 2025 na Okresnom úrade Piešťany, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu IBV Ducové – Pri jazerách – cestná a technická infraštruktúra“, na pozemkoch par. č. 1264, 917, 916, v k. ú. Ducové obce Ducové.

Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 32 a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a rozhodol takto:

Stavba „IBV Ducové – Pri jazerách – cestná a technická infraštruktúra“, na pozemkoch par. 1264, 917, 916, v k. ú. Ducové obce Ducové, sa podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

povoľuje.

Stručný popis funkčného a technického riešenia stavby:

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je rozšírenie telesa cesty II/507 v km cca 98,100 – 98,601 v k.ú. Ducové obce Ducové. Účelom rozšírenia vozovky cesty je vytvorenie samostatných odbočovacích pravých a ľavých pruhov pre bezkolízne odbočenie z cesty II/507 na budúce miestne cesty, ktoré budú pripojené na cestu II/507 v rámci dopravného napojenia stavby „IBV Ducové – Pri jazerách – cestná a technická infraštruktúra“.
Stavebné riešenie spočíva hlavne v rozšírení cesty II/507 v úseku pri IBV kvôli výstavbe pripojenia v 1. etape výstavby (SO 02-02) a prestavbe existujúcej križovatky cesty II/507 s príjazdovou cestou k štrkovisku (SO 02-05), ktoré budú hlavnými pripojeniami z územia budúcej výstavby. Pred križovatkami vzniknú samostatné odbočovacie pruhy vpravo a vl'avo. Na samotnej ceste II/507 bude kompletne opravený kryt vozovky v celom úseku cesty. Napojenie rozšírenia vozovky v miestach samostatných odbočovacích pruhov a pripájané vetvy projektu IBV na cestu 11/507 budú napojená na existujúcu vozovku cesty preplátovaním konštrukčných vrstiev existujúcej a novej vozovky.
V úseku v súbehu s projektom IBV príde de facto k rozšíreniu kategórie cesty z pôvodnej C6,5/60 na C7,5/70. Napojenie starej a novej vozovky sa zrealizuje preplátovaním jednotlivých spevnených vrstiev novej a pôvodnej vozovky v šírke 0,25 m, navyše sa pod druhú asfaltovú vrstvu položí mreža pre vystužovanie asfaltových vrstiev. Základný priečny sklon cesty bude 2,5%. Násypové svahy cestného telesa sú navrhnuté v sklo ne 1 :3. Odvodnenie vozovky bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do nespevnenej krajnice a následne smerom k zemnému telesu cesty, resp. do nespevnenej odparovacej priekopy v smere staničenia vpravo, ktorá bude v celom úseku očistená.
Uvedené stavebné úpravy cesty II/507 boli v predchádzajúcom stupni (dokumentácia pre územné rozhodnutie) vedené ako stavebné objekty 50.02-02 Križovatka - južné napojenie zóny Ducové - ETAPA I a SO.02-05 Križovatka - severné napojenie zóny Ducové - ETAPA II. V rámci samostatnej projektovej dokumentácie sa rieši nová zastávka verejnej dopravy pri stavebnom objekte 50.02-02, aby dopravne obslúžila územie novo vznikajúcej IBV Ducové.

V rámci rozšírenia cesty II/507 sa uvažuje s pridaním odbočovacích pruhov vl'avo šírky 3,0 m v mieste budúcich križovatiek v smere od Ducového a s pridaním odbočovacích pruhov vpravo šírky 3,0 m so spevnenou krajnicou šírky 0,5 m v smere do Ducového. V uvedenom úseku pri IBV príde taktiež k rozšíreniu cesty II/507 z kategórie C6,5/60 na kategóriu Cl,5/70 a k prestavbe existujúcej križovatky cesty II/507 s príjazdovou cestou k štrkovisku. V celom úseku príde k zníženiu rýchlosti v smere od Modrovky pred severnou križovatkou na 70 km/h a pred južnou križovatkou na 50 km/h. Do tohto priestoru bude podl'a dohody s dopravným inšpektorátom posunutá tabul'a o začiatku/ konci obce. Podl'a projektovej dokumentácie sa rozšírené vrstvy vozovky "napoja" na existujúce vrstvy vozovky tzv. preplátovaním a v uvedenom úseku sa taktiež obnoví kryt cesty II/507. Napojenie starej a novej vozovky sa zrealizuje preplátovaním jednotlivých spevnených vrstiev novej a pôvodnej vozovky v šírke 0,25 m, navyše sa pod druhú asfaltovú vrstvu položí mreža pre vystužovanie asfaltových vrstiev. Základný priečny sklon cesty bude 2,5%, resp. v oblúku bude jednostranný sklon max. 4%. Niveleta cesty kopíruje existujúcu niveletu vozovky. Násypové svahy cestného telesa sú navrhnuté v sklone 1:3, aby nebolo potrebné osadiť zvodidlá v celom úseku. Počas úprav cesty II/507 sa očistí a predĺži existujúci priepust. V úseku pri priepuste sa vybuduje po oboch stranách cesty ocel'ové zvodidlo triedy N2 dĺžky 28 m s dlhými nábehmi. Odvodnenie vozovky bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do nespevnenej krajnice a následne smerom k zemnému telesu cesty, resp. do nespevnenej odparovacej priekopy v smere staničenia vpravo. Voda sa odvádza z nespevnenej priekopy v prípade jej preplnenia do existujúceho priepustu, ktorý sa predĺži. Nespevnená priekopa bude očistená v celom úseku.

Rozšírenie na:
Kategória cesty: C 7,5/70
Návrhová rýchlosť: 70 km/h
Dĺžka trasy úprav: 430,57 m

Smerové oblúky: R1= 200 m; R2 = 475 m (pôvodnej cesty)
s prechodnicami L=50 m, resp. L=70 m

Pozdĺžny sklon: 0,3 - 2,6 %

Priečny sklon: strechovitý 2,5 %
jednostranný max. 4,0 % (v oblúku)

Šírkové usporiadanie: jazdný pruh 2 x 3,0 m
spevnená krajnica 2 x 0,5 m
(v tom vodiaci prúžok šírky 0,12 m)
nespevnená krajnica so smer. stĺpikom 2 x 0,25 m
SPOLU - kategorijná šírka 7,5m
nespevnená krajnica za stĺpikom 2 x 0,25m
nespevnená krajnica v mieste zvodidiel 2 x 1,25 m

Odbočovací jazdný pruh vľavo je navrhnutý s dĺžkou: Ld = 45 m, Lv = 30 m a Lc = 20 m.
Celková dĺžka odbočovacieho pruhu vľavo je 95m.

Odbočovací pruh vpravo – prvá križovatka od Modrovky
Odbočovací jazdný pruh vpravo je navrhnutý s dĺžkou: Ld = 35 m, Lv = 45 m, Lc – nenavrhuje sa, umožnený je prejazd vozidiel bez zastavenia.
Celková dĺžka odbočovacieho pruhu je 80m.

Odbočovací pruh vpravo – druhá križovatka od Modrovky
Odbočovací jazdný pruh vpravo je navrhnutý s dĺžkou: Ld = 33 m, Lv = 30 m, Lc – nenavrhuje sa, umožnený je prejazd vozidiel bez zastavenia.
Celková dĺžka odbočovacieho pruhu je 63m.

Kategória cesty: C 6,5/60
Návrhová rýchlosť: 60 km/h
Šírkové usporiadanie: jazdný pruh 2x 2,75 m
spevnená krajnica 2x 0,25 m
(v tom vodiaci prúžok šírky 0,12m)
nespevnená krajnica 2x 0,25 m
SPOLU 6,5m

Vozovka
Konštrukcia vozoviek:
Konštrukcia A – Rozšírenie cesty II/507
Asfaltový betón modif. AC 11 O; PmB 45/80-75;I 40mm
Spojovací penetračný náter PS; CBP 0,5 kg/m2.
Asfaltový betón modif. AC 16 L, PmB 45/80-75;I 50 mm.
Spojovací penetračný náter PS; CBP 0,5 kg/m2
Asfaltový betón AC22P; Ca 35/50;I 70 mm
Infiltračný postrek PI; CBP 1,0 kg/m2
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C8/10;22 180 mm
Nestmelená vrstva zo štrkodrviny UM ŠD 0/31,5Gc 200 mm
Separačná geotextília min. 300 g/m2
SPOLU min. 540 mm

Konštrukcia B – Obnova krytu cesty II/507
Frézovanie 50mm
Asfaltový betón modif. AC 11 O; PmB 45/80-75;I 50mm

Infiltračný postrek PI; CBP 1,0 kg/m2

Predpokladané vrstvy existujúcej vozovky:
Asfaltový betón 90 mm
Doska z prostého betónu 180 mm
Podklad zo štrkodrviny 200 mm
SPOLU 520 mm

Zemné teleso
Pláň musí byť zhotovená v priečnom sklone podľa projektovej dokumentácie tak, aby bolo vždy zabezpečené jej odvodnenie. Dokončená pláň musí byť zhotoviteľom chránená – nesmú byť na nej skládky materiálov ani parkovanie vozidiel. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel. Na povrchu pláne spevnených plôch je nutné dosiahnuť Edef2 $\geq$ 50 MPa, a pomer Edef2/Edef1 $\leq$ 2,0, resp. 2,5.
Vhodná výkopová zemina sa použije do násypu, prebytočná zemina získaná z územia sa uskladní na medzidepóniu zeminy na pozemku v rámci záberu stavby.
Zemné teleso bude zhotovené podľa STN 73 6133 Stavba ciest – Teleso pozemných komunikácií. Kvalitatívne požiadavky pre zhotovenie násypu stanovuje STN 73 6133. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 Zemné práce. Zemné práce je nutné vykonávať vo vhodných klimatických podmienkach. Ak to nie je možné z rôznych dôvodov splniť, je možné použiť aj iné technologické postupy pri stavbe zemného telesa, avšak tieto nie sú predmetom tohto projektu, lebo výber vhodného postupu závisí od aktuálnych pomerov na stavbe, ktoré projektant nevie určiť.
Pláň pod vozovkou musí byť upravená v zmysle požiadaviek uvedených v STN 73 6114 Vozovky pozemných komunikácií – základné ustanovenia pre navrhovanie. V hornej 0,5 m vrstve násypu a 0,3 m vrstve zárezu môžu byť použité len zeminy vhodné (STN 73 6133), s maximálnou objemovou hmotnosťou väčšou ako 1650 kg/m3. V prípade použitia ílov je nutné zlepšiť ich vlastnosti pri budovaní násypov a zárezov. Miera zhutnenia pre súdržné a nesúdržné zeminy je stanovená v STN 73 6133. V prípade zistenia neúnosného podložia sa navrhuje výmenu podložia v hrúbke 0,5 m, za materiál spĺňajúci podmienky uvedené vyššie, vhodnou alternatívou je aj stabilizácia cementom.

Odvodnenie
Odvodnenie vozovky je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do nespevnenej krajnice a následne smerom k zemnému telesu cesty, resp. do nespevnenej odparovacej priekopy v smere staničenia vpravo. Voda sa odvádza z nespevnenej priekopy v prípade jej preplnenia do existujúceho priepustu, ktorý sa predĺži.

Vybavenie komunikácie
Trvalé dopravné značenie

Pre uskutočnenie stavby sa v zmysle § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou s vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

2. Toto stavebné povolenie sa vzťahuje na stavbu cesty II/507 a jej súčastí (zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhláška č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické podmienky TP 15/2013 Usporadúvanie cestnej siete).

3. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s § 75 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou.

4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v §§ 43d až 46d a príslušné STN.

6. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb.). Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

7. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ, ktorý bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a meno a telefonický kontakt osoby zodpovednej za výkon stavebného dozoru, a to najneskôr do 15 dní od ukončenia výberového konania.

8. Stavba bude ukončená najneskôr do 10/2027.

9. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vyžiadať si od príslušných vlastníkov informácie o podzemných vedeniach, zabezpečí ich vytýčenie a ochranu pred poškodením. Počas prác je povinný dodržiavať ich ochranné pásma podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem. V prípade potreby zabezpečí primeranú ochranu alebo prekládku dotknutého vedenia na vlastné náklady.

10. Stavebník pri výkone svojej funkcie nahradí všetky prípadné škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečí uvedenie veci do pôvodného stavu.

11. Stavebník zabezpečí, aby cesty a miestne komunikácie použité počas výstavby pre účely staveniskovej dopravy boli v dobrom zjazdnom stave a pripustí oprávnené nároky stavebného úradu, ak dôjde k ich opotrebovaniu v podstatne zvýšenej miere.

12. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne a zachovať trvalú funkčnosť inžinierskych sietí, na ktoré sú napojené susediace nehnuteľnosti.

13. Stavebník bude vykonávať pravidelný dozor zhotoviteľa stavby počas celého trvania výstavby.

14. Stavebník umiestni na stavenisku na vhodnom a viditeľnom mieste tabuľu s týmito údajmi:
a) označenie stavby,
b) označenie stavebníka,
c) označenie zhotoviteľa stavby,
d) označenie stavebného dozoru stavby,
e) označenie stavebného úradu a dátum vydania stavebného povolenia,
f) termín začatia a ukončenia stavby,
g) meno zodpovedného stavbyvedúceho.

15. Stavbyvedúci (stavebník) je v zmysle § 46d stavebného zákona povinný viesť stavebný denník.

16. Na stavbe musí byť k dispozícii overená projektová dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Zhotoviteľ stavby je povinný viesť stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať aj mená osôb vykonávajúcich predpísané dozory na stavbe.

17. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

18. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania, a to:
19.1. Podmienky stanoviska Trnavského samosprávneho kraja, Úradu Trnavského samosprávneho kraja, zn. 06928/2025/OI-2 zo dňa 05.02.2025:
• pri realizácií stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty II/507 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
• pred realizáciou stavby pri ceste II/507 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Piešťany, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia,
• podľa ustanovenia § 58 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov „Stavebník musí preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku iné

právo podľa § 139 ods. 1 tohto zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu“. Vzhľadom k tomu, že stavba bude realizovaná na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, žiadame v tejto súvislosti prijať do vydania stavebného povolenia náležité opatrenia,
• požadujeme rešpektovať ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m od osi vozovky na obidve strany mimo zastavané územie obce v zmysle cestného zákona,
• prípadné križovanie inžinierskych sietí pod cestou II/507 požadujeme riešiť kolmo na os komunikácie uložením do chráničky, ktorá bude vložená pod cestné teleso pretláčaním tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m od okraja krajnice vozovky. Smerové vedenie inžinierskych sietí požadujeme viesť mimo konštrukciu cesty II. triedy,
• technické podmienky týkajúce sa dopravného napojenia príjazdových komunikácií na cestu II/507 (preplátovanie jednotlivých konštrukčných vrstiev vozovky, spádové pomery, obnova existujúceho krytu vozovky a pod.) je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
• systém odvodnenia povrchu vozovky bude zabezpečený priečnym a pozdĺžnym sklonom do nespevnenej krajnice a následne smerom k zemnému telesu cesty, resp. do nespevnenej odparovacej priekopy v smere staničenia vpravo. Navrhovaný systém odvodnenia žiadame odsúhlasiť so Správou a údržbou ciest TTSK.
• dopravné napojenie na cestu II/507 musí byť navrhnuté tak, aby nebol narušený odtok dažďovej vody z predmetnej cesty a zároveň voda z pripájanej komunikácie nesmie stekať smerom k ceste II. triedy,
• funkcia cestnej priekopy musí zostať zachovaná, t. j. v mieste pod napojeniami miestnych komunikácií musí byť vložený priepust dostatočného priemeru.
• stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov, respektíve zachovania funkcie cestnej priekopy.
• všetky škody na ceste II/507 vrátane poškodenia trvalého zvislého, resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.
• obmedzenie cestnej premávky na ceste II/507 žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
• pred začatím realizácie stavby požadujeme uzatvoriť so správcom cesty (SÚC TTSK) protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska v rozsahu projektovej dokumentácie stavby. Po ukončení výstavby a splnení všetkých povinnosti zo strany stavebníka sa prostredníctvom protokolu odovzdajú dokončené stavebné práce správcovi cesty.
• v prípade ukladania akéhokoľvek vedenia do pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve TTSK, požadujeme zriadenia vecného bremena zmluvne ošetriť. Vecné bremeno sa zriaďuje na základe žiadosti budúceho oprávneného a za odplatu stanovenú znaleckým posudkom. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby.
• rozšírenú a upravenú časť cesty II/507 vrátane majetkovoprávneho vysporiadania stavbou zastavaných pozemkov odovzdá investor po ukončení stavby formou kúpnej zmluvy (za cenu 1 €) do majetku Trnavského samosprávneho kraja. Túto skutočnosť požadujeme zmluvne ošetriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia. Zároveň bude potrebné predložiť porealizačné geodetické zameranie stavby s odčlenením rozšírenej časti cesty II/507.
• v otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenia nakladania s majetkom TTSK, e-mailová adresa: majetok@trnava.vuc.sk.
• platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie.
Trnavský samosprávny kraj, pri dodržaní podmienok tohto stanoviska, súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby stavbu „IBV Ducové – pri jazerách – cestná a technická infraštruktúra“, k. ú. Ducové.

19.2.Podmienky stanoviska Správy a údržby ciest TTSK, zn. 05226/2025/SUCTt-12-6871 zo dňa 27.10.2025:
• s horeuvedenou stavbou a s umiestnením PDZ podľa predloženej žiadosti a dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených vo vyjadrení.
• zmena umiestnenia označenia obce musí byť riešená v zmysle TP 117 t. j. max. 100 m od zastavaného územia obce.
• priečne napojenie všetkých vrstiev novej vozovky na starú časť vozovky cesty II/507 musí byť riešené zarezaním, preplátovaním na šírku 0,5 m. Pozdĺžne napojenie na staré teleso cesty II/507 musí byť riešené preplátovaním obrusnej a ložnej vrstvy na dĺžke 5,0 m. Obrusnú vrstvu požadujeme vyfrézovať a obnoviť na celú plochu úpravy križovatky, pod ktorú požadujeme uloženie výstužnej geomreže. Spoj asfaltového okraja musí byť ošetrený asfaltovou zálievkou.
• rozšírenie telesa cesty II/507 musí byť riešené polotuhou vozovkou podľa vzorového priečneho rezu

• v mieste križovatiek požadujeme použiť retro-reflexné zapustené dopravné gombíky, na oddelenie jazdných pruhov v zmysle TP.
• v rámci stavby musí prísť k prečisteniu zárezovej priekopy cesty II/507.
• rodinné domy, ktoré budú riešené v rámci IBV musia byť pripojené na navrhovanú komunikáciu, nie priamo na cestu II/507.
• keďže v tejto časti obce nie je existujúci chodník ani verejné osvetlenie, požadujeme navrhovaný chodník, ako aj verejné osvetlenie ukončiť mimo nového telesa cesty II/507, cca. 10,0 m od asfaltového okraja cesty II/507.
• inžinierske siete vedené v súbehu s cestou II/507 musia byť umiestnené mimo nové teleso cesty II/507, min. 10,0 m od asfaltového okraja cesty.
• vzhľadom na to, že príde k zmene telesa cesty II/507 je potrebné požiadať o vyjadrenie aj vlastníka cesty.
• stavebné objekty umiestnené mimo zastavané územie obce, musia byť umiestnené mimo ochranné pásmo cesty II/507, ktoré je 25 m od osi vozovky jazdného pásu cesty.
• záručnú dobu rozšírenej časti II/507 žiadame v dĺžke 60 mesiacov od prevzatia, po ktorú bude zhotoviteľ odstraňovať závady z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev a poklesov vozovky a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
• prevzatie tejto úpravy, t. j. rozšírenej časti telesa cesty, priepustu, vrátane pozemkov pod touto rozšírenou časťou telesa cesty je potrebné do kolaudácie stavby zmluve dojednať s vlastníkom cesty TTSK. Bez preukázania zmluvného vzťahu k odovzdaniu a prevzatiu tejto úpravy telesa cesty, priepustu a pozemkov nebude možné stavbu prevziať do údržby. Údržbu preberieme na základe Protokolu o prevzatí do údržby.
• nakoľko každý rok v čase od 15.11. – 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest musia byť všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/507 vykonávané mimo uvedený termín.
• začatie prác pri ceste II/507 žiadame oznámiť stredisku Piešťany, č. tel. 0911 165 517 Premávka na ceste II/507 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadne obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

19.3 podmienky stanoviska obce Ducové , zn. 0097/2025 zo dňa 06. 02. 2025:
• Obec Ducové v zastúpení starostkou obce Máriou Kolárikovou súhlasí s umiestnením stavby, stavba je v súlade s územným plánom obce Ducové 03/2021 a súhlasí so stavebným povolením.

19.4 podmienky vyjadrenia Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trnave, Okresného dopravného inšpektorátu, zn. ORPZ-TT-ODI1-2025/002980-049 zo dňa 16.07.2025:
• v prípade, že pri pripájaní oboch pozemných komunikácií bude akýmkoľvek spôsobom obmedzená premávka na stavajúcich pozemných komunikáciách, vrátane chodníkov, cyklochodníkov alebo samostatných cestičiek pre chodcov alebo cyklistov, je potrebné postupovať podľa bodu 2, písm. a) tohto stanoviska,
• vydávanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení podlieha konaniu podľa § 3 ods. 7 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), a preto ODI Trnava žiada v samostatnom konaní nezávisle od stavebného konania predložiť k posúdeniu projektovú dokumentáciu:
a) dočasného dopravného značenia – v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť alebo plynulosť cestnej premávky na cestách, miestnych alebo účelových cestách, cyklochodníkoch, chodníkoch alebo na samostatných cestičkách pre chodcov alebo cyklistov. Projektová dokumentácia dočasného dopravného značenia spolu so žiadosťou bude predložená príslušnému cestnému správnemu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie.
b) trvalého dopravného značenia – ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po pripojení pozemných komunikácií alebo ukončení samotnej stavby. Projektová dokumentácia trvalého dopravného značenia spolu so žiadosťou bude predložená príslušnému cestnému správnemu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie,
• žiadame, aby projektová dokumentácia dopravného značenia alebo dopravných zariadení bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
• ODI Trnava žiada byť prizvaný ku kontrole správnosti pripojenia a ku kolaudácii budúcich miestnych ciest.

19.5 podmienky vyjadrenia Okresného úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie, zn. OU-PN-OSZP-2025/002576-003 zo dňa 05. 03. 2025:
• Požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie vodoprávneho povolenia podľa ust. § 26 ods. 1 vodného zákona na zriadenie vodných stavieb:

• SO 03-01 Kanalizačná splašková
• SO 03-02 Kanalizačná dažďová
• SO 03-03 Rozšírenie verejného vodovodu
• SO 03-04 Požiarne nádrže
• SO 03-05 Výtlačné potrubie vyčistenej vody do Váhu
• SO 03-07 Výtlačné potrubie kanalizácie z obce – výhľad
• SO 03-08 Čistiareň odpadových vôd
• 08.1 Vstupná čerpacia stanica
• 08.2 Prevádzkový objekt ČOV
• 08.3 HUT
• 08.4 Zdroj úžitkovej vody
• 08.5 Monitorovací vrt
• 08.6 Oplotenie a sadové úpravy
• 08.7 Výstupná čerpacia stanica vyčistenej vody
• PS 01 Vstupná čerpacia stanica
• PS 02 Mechanické predčistenie a vyrovnávacia nádrž
• PS 03 Biologické čistenie (3x Biologický reaktor AT500)
• PS 04 Terciárne dočisťovania
• PS 05 Kalové hospodárstvo
• PS 06 Prevádzkový rozvod silnoprúdu, meranie a regulácia.
• K žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia na vodné stavby predložiť originál kompletnú projektovú dokumentáciu, vrátane pozdĺžnych profilov vodnej stavby, vypracovanú odborne spôsobilou osobou s oprávnením na projektovanie vodohospodárskych stavieb (A2 – Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo – s výnimkou architektonických služieb, kategória s označením: *2-2* - Vodohospodárske stavby alebo I2 – Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb, Pôvodná kategória s označením – Stavebné konštrukcie – Projektovanie inžinierskych stavieb: *4-24* - Vodohospodárske stavby).
• v rámci vodoprávneho konania budú tunajším stavebným úradom povolené len vodovodné odbočenia a kanalizačné zaústenia od vetvy verejného vodovodu a vetvy verejnej kanalizácie po hranicu pozemku budúcej nehnuteľnosti.
• k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia doložiť všetky potrebné doklady v zmysle ust. § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
• k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia je investor povinný v zmysle § 120 ods. 2 stavebného zákona predložiť záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydané miestne príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí (Obec Ducové).
• k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia je potrebné predložiť stanovisko správcu vodohospodársky významných vodných tokov SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod (ďalej len „SVP, š. p.“), Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, prevádzkovateľa verejného vodovodu obce Ducové.
• k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia (ČOV) je potrebné predložiť súhlas orgánu ochrany ovzdušia na vydanie povolenia stavby stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia vrátane jeho zmien v zmysle § 26 ods. 1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Obec Ducové).
• pred vydaním vodoprávneho povolenia na stavebný objekt: „08.4 Zdroj úžitkovej vody“ sa musí vykonať hydrogeologickým prieskumom (ďalej len „HG prieskum“), ktorý sa zameria na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, za účelom overenia výdatnosti, kvality a hladiny podzemných vôd v danej lokalite.
• v prípade, že pri HG prieskume dôjde k čerpacej skúške s trvaním nad 5 dní, je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona o vydanie povolenia na čerpanie podzemných vôd a ich vypúšťanie do povrchových vôd alebo do podzemných vôd pri hydrogeologickom prieskume s predpokladaným časom trvania čerpacej skúšky nad 5 dní.
• k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia na zrealizovanie vodnej stavby „08.4 Zdroj úžitkovej vody“ je potrebné predložiť rozhodnutie Ministerstva životného prostredia SR o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody (pokiaľ bude odoberaná podzemná voda z jedného odberného miesta v množstve nad 15 000 m3 ročne alebo nad 1250 m3 mesačne) a stanovisko správcu povodia SVP, š. p.

• ten, kto odoberá podzemnú vodu z jedného odberného miesta v množstve nad 15 000 m3 ročne alebo nad 1250 m3 mesačne, je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch a údaje určené v povolení raz ročne poverenej osobe (Slovenský hydrometeorologický ústav – SHMÚ), ktorý ich poskytne správcovi povodia (SVP, š. p.).
• investor je povinný v zmysle § 21 ods. 1 písmena b) bod 1. vodného zákona požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd na odber podzemných vôd.
• k žiadosti o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona je potrebné doložiť:
• záverečnú správu geologickej úlohy a rozhodnutie Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody, ak je odber podzemnej vody nad 1250 m3 mesačne alebo nad 15 000 m3 ročne.
• stanovisko správcu povodia SVP, š. p. podľa § 21 ods. 7 písm. c) vodného zákona a § 11 ods. 7 písm. h) vodného zákona.
• k žiadosti o vydanie vodoprávneho povolenia na stavebný objekt „SO 03-02 Kanalizácia dažďová“ je potrebné predložiť hydrogeologický posudok, ktorý sa zameria na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy, preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
• investor je povinný v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
• investor je povinný v zmysle § 21 ods. písm. c) požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd.
• pred vydaním stavebného povolenia na uskutočnenie stavebných objektov a prevádzkového súboru:
• SO 02-01 Cesty a spevnené plochy – Etapa I
• SO 02-02 Križovatka – južné napojenie zóny Ducové – Etapa I
• SO 02-04 Cesta a spevnené plochy – Etapa II
• SO 02-05 Križovatka – severné napojenie zóny Ducové – Etapa II
• SO 02-06 Cesta a spevnené plochy – Etapa II
• PS 07 Trafostanica
• je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa ust. § 27 ods. 1 písm. b) a c) vodného zákona, ktorý bude podkladom k vydaniu stavebného povolenia na jeho realizáciu príslušným stavebným úradom (obec Ducové).
• v prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
• ak pri stavbe stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
• stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
• realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
• dodržať všeobecné ustanovenia vodného zákona.
• vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona a podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa považuje za záväzné stanovisko.

19.6 podmienky vyjadrenia Okresného úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie, zn. OU-PN-OSZP-2025/001562-002 zo dňa 29. 01. 2025:
• súhlas na vydanie povolenia stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia (ČOV) podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zeme a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) a povolenia malého zdroja znečisťovania ovzdušia podľa § 27 ods. 1 zákona o ochrane ovzdušia spadá v zmysle § 46 ods. 2 písm. a), b) zákona o ochrane ovzdušia do kompetencie obce (Obec Ducové).
• Upozornenie:
• investor je povinný dodržiavať podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU-PN-OSZP-2021/004684-027, ktoré vydal Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 08.11.2021 (právoplatnosť 08.12.2021), to znamená že v ďalšej etape výstavby RD predložiť imisno-prenosovú štúdiu, vypracovaná odborne spôsobilou osobou, ktorá preukáže, že súčasné ani budúce koncentrácie znečisťujúcich látok PM 2,5 a PM10 neprekročia prípustné emisné limity v zmysle vyhlášky č. 248/2023 Z. z., o požiadavkách na

stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Meranie vykonať v priebehu 8 týždňov rovnomerne rozdelených počas jedného roka v zmysle prílohy č. 6 vyhlášky 250/2023 Z. z. o kvalite ovzdušia. Vzhľadom ku skutočnosti, že limitná hodnota na ochranu zdravia ľudí vo voľnom ovzduší pre NH3 nie je vyhláškou č. 250/2023 Z. z. o kvalite ovzdušia stanovená, tunajší úrad od požiadavky merania NH3 upúšťa.

19.7 podmienky súhlasu Okresného úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie, zn. OU-PN-OSZP-2025/001525-002 zo dňa 09.01.2025:
• z uvedeného vyplýva, že vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-2023/010017-002 zo dňa 06.11.2023 k dokumentácii v územnom konaní je platné aj pre stavebné konanie stavby „IBV Ducové – Pri jazerách, cestná a technická infraštruktúra“.

19.8 podmienky stanoviska Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, zn. ORHZ-PN1-2025/000099-002 zo dňa 27.01.2025:
• súhlasí bez pripomienok,
• toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

19.9 podmienky vyjadrenia Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., zn. 25588/2023/AOp zo dňa 27.11.2023:
• k predloženej PD dávame nasledovné vyjadrenie:
• s navrhovaným umiestnením obytnej zóny súhlasíme, lokalita výstavby nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov a verejných sietí vo vlastníctve a prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
• v obci Ducové, naša vodárenská spoločnosť nevlastní ani neprevádzkuje verené inžinierske siete, k návrhu zásobovania obytnej zóny pitnou vodou a odvádzania splaškových odpadových vôd sa nevyjadrujeme.

19.10 podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trnava, zn. KPUTT-2023/21324-2/89754/KSI zo dňa 02. 11. 2023:
• Termín zahájenia a aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt z dôvodu dohodnutia sprístupnenia stavby.
• Počas výkopových prác vykoná KPÚ Trnava na stavbe štátny pamiatkový dohľad. V prípade zistenia rozsiahlejšieho archeologického nálezu alebo archeologickej situácie vydá KPÚ Trnava rozhodnutie o nariadení záchranného pamiatkového – archeologického výskumu v zmysle § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 písm. b pamiatkového zákona.
• V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nálezu mimo štátneho pamiatkového dohľadu musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

19.11 podmienky vyjadrenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., zo dňa 05.06.2025:
• k vyjadreniu boli predložené stavebné objekty: Kompletná dokumentácia cestnej stavby, SO 05 SKAO, SO 04-04 verejné osvetlenie, SO 04-03 káblové prípojky NN, Vodné hospodárstvo So 03-01 až 03-08, PS 01 Vstupná čerpacia stanica, PS 02 Mechanické predčistenie a vyrovnávacia nádrž, PS 03 Biologické čistenie /3x biologický reaktor AT 500/, PS 04 Terciárne dočisťovanie, PS 05 Kalové hospodárstvo, PS 06 Prevádzkový rozvod silnoprúdu, meranie a regulácia.
• pripojenie energie pre ČOV ako aj všetky pripojenia vodného hospodárstva na novobudovanú sieť bude možné až po kompletnom vybudovaní a skolaudovaní zariadení v správe ZSD.
• rozvádzače RE budú osadené vypínacím prvkom spätného napätia, ich dvierka budú bez sledovacieho okienka a prístupné na voľne prístupnom mieste pre pracovníkov ZSDIS, a. s.

• nakoľko lokalita je v tesnej blízkosti existujúceho VN vzdušného vedenia linky 224, je toto zariadenie upravované v zmysle zmluvy o preložke 2512300001-ZoVP.
• stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
• zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
• pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať, o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberateľ@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a. s. P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.);
• v prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedomia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s.).
• uloženie káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 33 2000-5-52 a 73 6005. NN káble po spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí budú uložené do káblových chráničiek – korungované rúry FXKV ⌀160 pre NN káble.
• stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
• toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania.
• toto stanovisko je výlučne stanoviskom spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. ako dotknutého orgánu, pričom nenahrádza stanovisko a vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná ako účastníka konania (ak má spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. a v príslušnom konaní aj postavenie účastníka konania).
• v prípade záujmu o konzultáciu technického riešenia, prosím, zadajte značku CDP 004903/2025 a kontaktujte špecialistu správy energetických zariadení Adrián Brunovský, e-mail: adrian.brunovsky@zsdis.sk

19.12 podmienky vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a. s., zo dňa 04.07.2025:
• Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
• Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
• Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902719840
• V zmysle § 21 odst. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
• Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
• Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
• V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
• Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
• V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

• Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
• Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).
• Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
• Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.
• Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
• Prílohy k vyjadreniu:
• Všeobecné podmienky ochrany SEK
• Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
• V prípade, že zámer stavebníka pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
• Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
• Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
• Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
• V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474
• Upozornenie: v káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
• Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
• pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
• preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
• upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
• upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
• aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej plochy zariadenia.
• zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
• bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
• overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú na zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
• upozornenie: v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
• Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

19.13 podmienky vyjadrenia spoločnosti SPP Distribúcia, a. s., zn. TD/NS/0368/2025/Ga zo dňa 15.05.2025:
• Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)
• v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m,
• stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

• stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
• stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
• stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
• pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
• v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
• vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
• ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
• prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
• stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
• stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
• každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť hneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
• upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
• stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10,
• stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
• stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
• v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

• v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
• Osobitné podmienky: požadujeme rešpektovať vyjadrenie SPP-D č. TD/PS/0107/2025/Ga
• V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím stavebného konania overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete.

19.14 podmienky vyjadrenia spoločnosti Orange Slovensko, a. s., číslo vyjadrenia 3730002834 zo dňa 16. 05. 2025:
• v zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
• EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z. z.
• v prípade, že v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a. s., cez ním poverenú osobu/ spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
• v zmysle § 24 zákona č. 542/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
• spoločnosť Orange Slovensko, a. s., upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
• nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z.
• v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
• pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
• bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a. s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
• Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
• spoločnosť Orange Slovensko, a. s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.

19.15 podmienky vyjadrenia štátneho podniku Hydromeliorácie, zn. 3660-2/342/2024 zo dňa 12.01.2024
• Na parcelách v k.ú. Ducové určených na stavbu „IBV-Ducové“ neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p..

19.16 podmienky vyjadrenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky centrum podpory Trnava, zn. CPTT-MP-2025/000219-173 zo dňa 28.01.2025:
• Ministerstvo vnútra SR- Centrum podpory Trnava nemá k projektu výhrady.

19.17 podmienky vyjadrenia Ministerstva obrany Slovenskej republiky, zn. SEMaI-EL13/2-1-4713/2025 zo dňa 27.01.2025
• Ministerstvo obrany SR súhlasí bez pripomienok. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany SR.

19.18 podmienky vyjadrenia Okresného úradu Piešťany odbor krízového riadenia, zn. OU-PN-OKR-2025/001795-004, zo dňa 15.01.2025
• súhlasí bez pripomienok.

19.19 podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Odštepného závodu Piešťany, zn. SVP 942/2025/2, zo dňa 06.02.2025:
• Z hľadiska technicko-prevádzkového:

• Záujmové územie výstavby IBV sa nachádza vzdušnou čiarou v odstupovej vzdialenosti min. 630 m od vzdušnej päty ľavostrannej vážskej hrádze Piešťany – Horná Streda (Modrovka). Realizáciou výtlačného potrubia vyčistenej vody (SO 03-05), ktorým budú vypúšťané vody do rieky Váh cez novobudovaný výustný objekt na parc. reg. EKN č. 2621/2, k. ú. Piešťany dochádza ku križovaniu telesa ochrannej hrádze v mieste parc. reg. EKN č. 2621/3, k. ú. Piešťany.
• V súlade s STN 75 2102 požadujeme výstavbou rešpektovať ochranné pásmo Váhu v šírke min. 6 m od brehovej čiary resp. návodnej päty hrádze a 10 m od vzdušnej päty hrádze. V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď.
• Ako správca vodných tokov máme zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) právo užívať pobrežné pozemky pri výkone správy vodného toku a protipovodňovej ochrany daného územia.
• S vyhotovením križovania ochrannej hrádze výtlačným potrubím vyčistenej vody v mieste parc. č. 2621/3 KN-E, k. ú. Piešťany (LV č. 11153 – v správe SVP, š.p.) – podľa výkresu č. 4, SO 03-5 Výtlačné potrubie vyčistenej vody do Váhu, súhlasíme.
• Ochranná hrádza má v mieste križovania bezpečnostné prevýšenie 1,0 m nad Q100. Pri križovaní hrádze žiadame postupovať v súlade s STN 73 6822. Prechod cez teleso hrádze bude vyhotovený výkopom – kopírovaním terénu v profile hrádze s uložením chráničky v hĺbke max. 0,5 m pod korunou hrádze, t.j. nad Q100 v zmysle STN 736822. Pri dodržaní maximálnej hĺbky 0,5 m nepožadujeme budovanie dočasnej zemnej ohrádzky.
• Chráničku pod korunou hrádze prispôsobiť pojazdu ťažkej mechanizácie. Chráničku v šírke koruny hrádze obetónovať, spôsob obetónovania riešiť v zmysle STN 76 6822, čl. 52. Potrubie uložiť do chráničky aj v ochrannom pásme hrádze z obidvoch jej strán, t.j. v šírke min. 6 m od návodnej päty hrádze a v šírke 10 m od vzdušnej päty hrádze.
• So zriadením výustného objektu (VO) v koryte vodného toku Váh (výkres č. 5, SO 03-05) súhlasíme.
• Pri stavebných prácach na VO postupovať v súlade s STN 75 2102 tak, aby lícoval s profilom vodného toku a aby žiadna jeho časť nezasahovala do prietočného profilu. V mieste zriadenia VO bude opevnený svah koryta toku kamennou dlažbou uloženou do betónového lôžka v šírke min. 3,0 m pred a min. 3,0 m za VO až za lom svahu (na berme) v zmysle STN 75 2102, bod 7 Odolnosť a opevnenie koryta, ods. 7.23 a VO bude ukončený betónovou pätkou min. hĺbky 500 mm. Na začiatku a na konci opevnenia zabezpečiť plynulý prechod na existuj. koryto toku so zapusteným betónovým stabilizačným prahom, nevyčnievajúcim do prietočného profilu toku.
• So spôsobom odvádzania dažďových vôd resp. vôd z povrchového odtoku z obslužných komunikácií, parkovísk bytových domov do vsaku, po ich prečistení v navrhovanom plnoprietokovom ORL1 Alfatec LO 100-2ssB o kapacite 100 l.s-1 s garantovaným výstupom NEL do 0,1 mg/l (rieši SO 03-02), súhlasíme.
• Požadujeme pri prevádzke ORL dodržiavať prevádzkový poriadok zariadenia, z dôvodu ochrany kvality podzemných vôd.
• Dažďové vody zo striech RD a spevnených plôch si budú riešiť budúci majitelia RD na svojich pozemkoch.
• S osadením ČOV a s odvádzaním vyčistených splaškových odpadových vôd do rieky Váh súhlasíme.
• Po ukončení prác odporúčame skúšobnú prevádzku v trvaní 12 mesiacov.
• Počas skúšobnej prevádzky odporúčame na odtoku z ČOV sledovať a limitovať:
CHSKCr p 120 m 170 mg/l
BSK5 p 25 m 60 mg/l
NL p 30 m 60 mg/l
• Kontrolu počas skúšobnej prevádzky odporúčame s početnosťou 1 x mesačne na prítoku aj na odtoku z ČOV, vzorka typ „b“.
• Pred ukončením skúšobnej prevádzky (cca 30 dní vopred) žiadame predložiť jej vyhodnotenie.
• Realizácia vodných stavieb (SO 03-01 až SO 03-08.7) podlieha vydaniu povolenia podľa § 26 ods. 4 vodného zákona OÚ Piešťany Odborom starostlivosti o ŽP, v rámci ktorého bude vydané aj povolenie na osobitné užívanie vôd (§ 21 ods. 1 písm. b) bod 1. písm. c) a d) citovaného zákona).
• Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite. Pri odbere podzemných vôd vyplýva vlastníkovi studne povinnosť merať množstvo odoberaných podzemných vôd, čo si vyžaduje osadenie certifikovaného meracieho zariadenia (vodomer). Pri odbere podzemných vôd na základe vydaného povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 citovaného zákona vyplýva odberateľovi týchto vôd povinnosť oznamovať údaje o odberoch raz ročne poverenej osobe (SHMÚ Bratislava) a našej organizácii podľa NV SR č. 755/2004 Z. z. Poplatky za odbery podzemných vôd sú príjmom správcu vodohospodársky významných vodných tokov (SVP, š.p.).
• Na stavebné práce vykonávané v koryte vodného toku a v jeho inundačnom území je potrebné podľa zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľom stavby a

ešte pred jeho schválením OÚ Piešťany, Odborom starostlivosti o ŽP ho odsúhlasiť s našou organizáciou (Ing. Varga 0905 513 196). V povodňovom pláne bude podrobne popísaný postup pri vykonávaných prácach v koryte toku.
• Vykonaná úprava koryta vodného toku (opevnenie svahu v rámci VO) zostáva v správe vlastníka výustného objektu.
• Pred zahájením prác v inundačnom území Váhu je potrebné si vyžiadať informácie o hladinovom režime na vodnom toku, povodňovej situácii na odd. vodohospodárskeho dispečingu a protipovodňovej ochrany nášho PR (033/7724 590, 0910 545 119 - nepretržite) a na stránke SHMÚ Bratislava.
• K zahájeniu prác na VO ako aj križovaní ochrannej hrádze Váhu prizvať zástupcu našej organizácie (Ing. Raksányi, 0911 428 521), ktorý bude vykonávať kontrolu nad správnosťou priebehu celej stavby. Zástupcu správcu vodných tokov je nutné prizvať aj k preberacím konaniam (prevzatie a odovzdanie staveniska), kontrolným dňom a pod.
• Za prítomnosti nášho úsekového technika (Ing. Raksányi) bude po ukončení prác vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis. V prípade nedodržania podmienok nášho vyjadrenia, s kolaudáciou stavby súhlasiť nebudeme.
• Práce vykonávať tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
• Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!!!
• Po ukončení prác narušený terén v rámci ochranného pásma toku zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.
• Prípadné škody na nami spravovanom majetku zhotoviteľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
• Na užívanie, resp. trvalú prevádzku stavby umiestnenej v koryte toku a v jeho inundačnom území je povinnosťou správcu vlastníka tejto stavby vypracovať podľa § 10 ods. 2 písm. d) citovaného zákona povodňový plán zabezpečovacích prác a takisto ho odsúhlasiť s našou organizáciou (Ing. Varga) pred jeho schválením OÚ Piešťany, Odborom starostlivosti o ŽP.
• Upozorňujeme, že vlastník stavby umiestnenej vo vodnom toku a v jeho inundačnom území je povinný na vlastné náklady podľa ust. § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).
• Za vzniknuté škody počas stavebných prác ako aj následnej prevádzke stavby prechodom veľkých vôd, správca vodného toku nezodpovedá.
• Spôsob zakladania stavieb (RD, BD,...) prispôsobiť geologickému prostrediu a úrovni hladiny podzemnej vody, zabezpečiť dôkladnú hydroizoláciu spodnej stavby a jej ochranu voči nepriaznivým vplyvom pri zvýšenej hladine podzemných vôd.
• Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní, kde nám bude odovzdané porealizačné geodetické zameranie k zriadenému objektu SO 03-05 Výtlačné potrubie vyčistenej vody do Váhu v papierovej ako aj digitálnej podobe (vo formáte dxf, dwg, dgn, ...), pre účely vodohospodárskej evidencie.
• Z hľadiska správy majetku:
• Realizáciou stavebného objektu „SO 03-05 Výtlačné potrubie vyčistenej vody do Váhu“ – umiestnením výtlačného potrubia vyčistenej vody, ktoré križuje aj samotné teleso ľavostrannej vážskej hrádze Piešťany – Horná Streda (Modrovka) v rámci posudzovanej stavby: „IBV Ducové – Pri jazerách, Cestná a technická infraštruktúra“ dôjde k trvalému zásahu do pozemku reg. EKN parc. č. 2621/3, ostatné plochy, k. ú. Piešťany, evidované na LV č. 11153 vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p.
• Z pohľadu správcu majetku štátu podmieňujeme vydanie stavebného povolenia uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu za účelom preukázania iného práva k pozemkom podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré oprávňuje stavebníka resp. investora stavby uskutočniť stavbu na cudzom pozemku, t.j. na pozemku vo vlastníctve SLOVENSKEJ REPUBLIKY, v správe SVP, š.p.
• V stavebnom povolení požadujeme uviesť budúceho správcu/prevádzkovateľa objektu „SO 03-05 Výtlačné potrubie vyčistenej vody do Váhu“. V prípade záväzku prevzatia (zmluvou medzi investorom/stavebníkom a Obcou Ducové) tohto stavebného objektu do vlastníctva Obce Ducové je potrebné uvedené zdokladovať k žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu podľa prechádzajúcej podmienky.
• Ako typ zmluvného vzťahu pre vydanie stavebného povolenia navrhujeme „Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“, resp. „Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ak budúcim správcom stavebného objektu „SO 03-05 Výtlačné potrubie vyčistenej vody do Váhu“ bude Obec Ducové. Odplata bude stanovená v súlade s internou smernicou SVP, š.p.
• Žiadosť o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné zaslať na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie regionálnej správy majetku Piešťany, Nábr. Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany po vydaní územného rozhodnutia a stanovenia podmienok SVP, š.p. k PD pre vydanie stavebného povolenia. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu pre účely stavebného povolenia je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (koordinačnú

situáciu stavby, technickú správu, situačné výkresy, ...), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapu, presnú identifikáciu pozemku v správe štátneho podniku, ktorého sa má zmluva týkať s vyčíslením predpokladaného záberu uvedeným v m2 (register KN, číslo parcely, druh pozemku, číslo listu vlastníctva, katastrálne územie), presný názov stavby a stavebných objektov, stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p. a iných štátnych orgánov alebo orgánov miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, rozhodnutia orgánu inej štátnej správy), prehlásenie o nedoplatkoch voči SVP, š.p.
• Zároveň upozorňujeme, že SVP, š.p. je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných a vydaných pokynov Ministerstva životného prostredia SR ako aj interných smerníc, pričom vnútorný proces odsúhlasenia uzatváraných zmluvných vzťahov podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivými organizačnými zložkami SVP, š.p.. V nadväznosti na vyššie uvedené dodávame, že akékoľvek súhlasné stanovisko SVP, š.p. vydané k možnosti uzatvorenia zmluvy, našu organizáciu nezaväzuje k podpísaniu takéhoto zmluvného vzťahu.
• Za dodržania podmienok nášho vyjadrenia, s vydaním stavebného povolenia na objekty posudzované v rámci tohto vyjadrenia súhlasíme.
• Platnosť tohto vyjadrenia je maximálne 2 roky.

19.20 podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných o povolení výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme č. OU-PN-OCDPK-2025/009087-002 zo dňa 19.08.2025:
• Časti stavby „IBV Ducové – Pri jazerách – cestná a technická infraštruktúra“ budú umiestnené v ochrannom pásme cesty II/507 v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a budú umiestnené natrvalo.
• Žiadateľ je povinný pri realizácii činnosti v cestnom ochrannom pásme dodržiavať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
• Toto záväzné stanovisko nie je povolením na zvláštne užívanie cesty podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a nevzťahuje sa na iné stavebné objekty.
• Po presnom vytýčení prác realizovaných v ochrannom pásme cesty je žiadateľ povinný prizvať pracovníka SaÚC TTSK Trnava, stredisko Piešťany, tel. č.: 0911 165 517, na ich odsúhlasenie, taktiež žiadateľ oznámi pracovníkovi SaÚC TTSK Trnava a pracovníkom Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, tel. č.: 033/7330346, začatie prác v ochrannom pásme cesty.
• Žiadateľ je povinný po realizácii činnosti v cestnom ochrannom pásme uviesť terén v ochrannom pásme cesty II/507 do pôvodného stavu.
• Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené v stanovisku SaÚC TTSK pod č. 05226/2025/SUCTt-8-4849 zo dňa 31.07.2025!
• Počas realizácie prác v ochrannom pásme cesty nesmie prichádzať k poškodzovaniu, znečisteniu vozovky cesty II/507 a nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
• Cestná premávka na ceste II/507 nesmie byť ohrozená ani obmedzená. Žiadateľ je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky na ceste II/507 počas prác v ochrannom pásme cesty prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe predloženej žiadosti, projektovej dokumentácie a súhlasných stanovísk ODI Trnava a SaÚC TTSK..
• Počas prác pri realizácii činnosti v cestnom ochrannom pásme nesmie byť na ceste II/507 uložený žiadny materiál, ani zemina z výkopov, cesta nesmie byť znečistená. Prípadné znečistenie vozovky musí byť ihneď a dôkladne odstránené.
• Prípadné poškodenie vozovky, alebo súčastí cesty II/507, musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu.
• Realizovaním prác v cestnom ochrannom pásme nesmie prísť k narušeniu odtokových pomerov cesty II/507, ktoré by mohlo spôsobiť podmáčanie cestného telesa.
• Žiadateľ je povinný bezodkladne oznámiť ukončenie prác na realizácii činnosti v ochrannom pásme cesty II/507 pracovníkom Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, tel. č.: 033/7330346 a pracovníkovi SaÚC TTSK Trnava, stredisko Piešťany, tel. č.: 0911 165 517.
• Ak si to vyžiada verejný záujem, povoľujúci orgán si vyhradzuje právo toto povolenie doplniť, rozšíriť, poprípade i zrušiť, čím investorovi nevzniká nárok na uplatnenie a náhradu vzniknutých nákladov.

19.21 Stavebník je povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č.s. OU-PN-OCDPK-2025/009083 zo dňa
19.08.2025, ktorým bolo povolené pripojenie budúcich miestnych ciest na cestu II/507 v kkm cca 94,790 a v kkm cca 94,980 na parc. č. 917 v smere staničenia vľavo v k.ú. Ducové obce Ducové.

19.22 podmienky stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR , inšpektorát kúpeľov a žriediel, zn. S14858-2025/ JKŽ-2 zo dňa 20.01.2025 - Ministerstva zdravotníctva SR , inšpektorát kúpeľov a žriediel nie je dotknutým orgánom v stavebnom konaní predmetnej stavby.

20. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky na ceste II/507 počas realizácie stavby prenosným dopravným značením a dopravnými zariadeniami podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia a dopravných zariadení, ktoré vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe žiadosti stavebníka podanej min.30 dní pred realizáciou stavby.

21. Stavebník je povinný v prípade potreby zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky na dotknutých miestnych komunikáciách počas realizácie stavby prenosným dopravným značením a dopravnými zariadeniami podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia a dopravných zariadení, ktoré na základe žiadosti vydá príslušný cestný správny orgán (obec).

22. Stavebník je povinný po ukončení stavby zabezpečiť na ceste II/507 realizáciu trvalého dopravného značenia podľa určenia na použitie trvalého dopravného značenia. Trvalé dopravné značenie musí byť vydané do vydania kolaudačného rozhodnutia.

23. Počas prác je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

24. Po ukončení stavby požiada stavebník o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude stavba trvalo užívaná.

25. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný pripraviť doklady preukazujúce splnenie podmienok dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.

26. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za akých mu je stavba povolená a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje splniť.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník EUROSCOPE s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava v zastúpení HEALTHY WORK s.r.o., Jankolova 7, Bratislava 851 04 Bratislava, podal dňa 03. 11. 2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „IBV Ducové – Pri jazerách – cestná a technická infraštruktúra“, na pozemkoch par. č. 1264, 917, 916, v k. ú. Ducové obce Ducové.

Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií oznámil listom č. OU-PN-OCDPK-2025/014476 zo dňa 14. 11. 2025 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a zároveň upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie v súlade s § 62 zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a zistil, že uskutočnením stavby ani jej budúcim užívaním nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Predložená projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa §§ 47 až 53 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stanoviská a pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania boli skoordinované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia. V priebehu stavebného konania nezistil stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Námietky účastníkov konania neboli vznesené, a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.
Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Za vydanie stavebného povolenia bol vybratý správny poplatok podľa položky č. 60 písm. g) Sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, vo výške 2500 eur /slovom: dvetisícpäťsto eur/, ktorý bol uhradený prostredníctvom platobného predpisu M00-091225-2012, vystaveného Okresným úradom Piešťany.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu Ducové a stavebného úradu. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Dátum vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli oznámi Obecný úrad Ducové písomne Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

.....
pečiatka, podpis

Ing. Tomáš Polák
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10004

Doručuje sa

Healthy Work s. r. o., Jankolova 7, 851 04 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Obec Ducové, Ducové 121, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Alena Miklová, Ducové 55, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Anna Dojčanová, Ducové 39, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Alojzia Bobčíková, Ducové 95, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Emil Matúš, Ducové 78, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Jozefa Kobelárová, Ducové 21, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Ingrid Moravčíková, Výtocká 1249/29B, 922 21 Moravany nad Váhom, Slovenská republika
Sidonia Jelenovičová, A. Hlinku 56/63, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Margita Glovová, Malodunajská 8630/7, 821 07 Bratislava-Vrakuňa, Slovenská republika
MUDr. Jana Pulmannová, Lovinského 3510/41, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
MVDr. Zuzana Kováčová, Lipského 1161/15, 841 01 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika
Ing. Peter Matuš, Osuského 1646/28, 851 03 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Pavol Kováčik, Lúka 196, 916 33 Lúka, Slovenská republika
Mária Veselá, Ducové 58, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Ondrej Vavro, Keltská 810/43, 851 10 Bratislava-Rusovce, Slovenská republika
Mária Badáňová, E. F. Scherera 4797/5, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Jozef Hlísta, Ducové 13, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Drahomíra Maliková, Ducové 44, 922 21 Ducové, Slovenská republika
Lýdia Máliková, Mateja Bela 4668/27, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Radovan Wágner, Vážska 240/12, 922 21 Moravany nad Váhom, Slovenská republika

Na vedomie

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, Trnava
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, Piešťany
SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (skrátený názov: TAVOS, a.s.), Priemyselná 10, Piešťany
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trnave, okresný dopravný inšpektorát, Starohájska, Trnava
Okresný úrad Piešťany, odbor pozemkový a lesný, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, Trnava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o ŽP, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany 1