



LEGENDA

| ÚPN 1999, Z1, Z2, Z3, Z4 | ZMENA Z5 |
|--|----------|
| hranica katastra obce | — |
| hranica zastavaného územia | — |
| hranica záväzných častí ÚPN | — |
| hranica verejnoprospeš. stavieb (VPS) plošných | — |
| VPS líniové | — |
| plochy bývania | B |
| plochy občianskej vybavenosti | B |
| plochy dopravných zariadení | B |
| výtlačné potrubie kanalizácie, ČS, ČOV, S | B |
| výroba | B |
| ťažba štrkopiesku | B |
| plochy zelene | R |
| plochy športu a rekreácie | R |

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA (PODĽA RÚSES OKRESU PIEŠŤANY)

E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
 E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice
 E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
 E23 – zosúladiť ťažbu nerastných surovín s ochranou prírody a ochranou vôd

PROTIEROZNE A PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA (PODĽA RÚSES OKRESU PIEŠŤANY)

P2 – zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch

PRVKY OCHRANY PRÍRODY

interakčné prvky a ekostabilizačné prvky - líniová zeleň
 lokálny biokoridor
 sprievodná zeleň komunikácií
 nadregionálny biokoridor - jeho východná hranica

A. verejnoprospešné stavby na úseku sociálnej a nekomerčnej vybavenosti

11.1 rozšírenie kapacity a dobudovanie areálu MŠ v existujúcom areáli
 11.2 klubové priestory - obecné zariadenie komplexných sociálnych a zdravotných služieb pre prestávanie a sociálne odkázaných občanov (kulturný dom)
 11.3 dobudovanie športovorekreačného areálu na existujúcich plochách a vybudovanie nového športového areálu v zmysle návrhu riešenia
 11.4 dobudovanie areálu obecného úradu o potrebnú kapacitu administratívnych priestorov samosprávy a verejnej správy (obecný úrad)
 11.5 vybudovanie nového objektu požiarnej zbrojnice (Hlavná ulica)
 11.6 vybudovanie min. 1 objektu pre oblasť odpadového hospodárstva - (tzv. zberné dvory, zberné miesta a pod.)
 11.7 vybudovanie areálu MŠ v zmysle návrhu riešenia v lokalite „T Pri jazerách“
 11.8 vybudovanie športovorekreačných areálov v zmysle návrhu riešenia v lokalite „T Pri jazerách“ a v lokalite „T Pri jazerách II-I“

B. verejnoprospešné stavby na úseku životného prostredia

11.9 budovanie celého komplexu ÚSES v k.ú. Ducové v nadväznosti na okolité územie, najmä biokoridoru nadregionálneho významu - Rieka Váh
 11.10 dobudovanie plôch verejnej zelene tvoriacich zelenú kostru obce, nadväzujúcich na líniové prvky krajiny v poľnohospodárskej krajine a na zeleň biokoridorov a biocentier v zmysle ÚSES
 11.11 vybudovanie plôch verejnej a izolačnej zelene v navrhovanej lokalite „T Pri jazerách“ a v lokalite „T Pri jazerách II-I“ vrátane protihlukových opatrení v dotyku s cestou II/507
 11.12 vybudovanie plôch verejnej zelene v športovorekreačných areáloch v lokalite „T Pri jazerách“ a v lokalite „T Pri jazerách II-I“

C. verejnoprospešné stavby na úseku doprava

11.13 vytvorenie priestorových podmienok pre realizovanie a vybudovanie verejných miestnych a prístupových komunikácií na rozvojových plochách v zmysle návrhu
 11.14 vytvorenie priestorových podmienok na rekonštrukciu a dobudovanie verejných komunikácií v zastavanom území v kategórii v zmysle návrhu riešenia
 11.15 vybudovanie novonavrhovanej siete miestnych obslužných komunikácií funkčných tried C3 v zastavanom území a na záberových rozvojových plochách v zmysle platných STN
 11.16 rekonštrukcie existujúcich obslužných komunikácií v zastavanom území obce na funkčnú triedu C3 v zmysle platných STN
 11.17 vybudovanie ukľudnených komunikácií funkčnej triedy D1 a obojstranných chodníkov pozdĺž ciest II. triedy a miestnych komunikácií I. a II. triedy v zastavanom území i na záberových rozvojových plochách v zmysle platných STN
 11.18 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cyklotrasy regionálneho významu v k.ú. Ducové v zmysle návrhu riešenia
 11.19 rekonštrukcia účelovej komunikácie na Kostolec (lokalita K)
 11.20 vybudovanie križovatiek, odbočovacích a pripojovacích pruhov na ceste II/507 v zmysle platných STN, ktoré zabezpečujú prístup do lokality „T Pri jazerách“ a do lokality „T Pri jazerách II-I“
 11.21 vybudovanie autobusových zastávok v lokalite „T Pri jazerách“ v zmysle návrhu
 11.22 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cykloturistickeho chodníka z lokality „T Pri jazerách“ s napojením na cyklochodníky v obci a cyklomagistralu „Okolo Považského Inovca“

D. verejnoprospešné stavby na úseku energetiky a telekomunikácií

11.23 výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
 11.24 výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc
 11.25 výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
 11.26 rozvoj a rekonštrukcia plynovodnej siete v zmysle zmeny Generelu plynofikácie obce

E. verejnoprospešné stavby na úseku vodného hospodárstva

11.27 komplexné stavebnotechnické opatrenia na ochranu podzemných vôd
 11.28 rozvoj a údržba verejnej vodovodnej siete a zariadení v zmysle stanovenej koncepcie
 11.29 vybudovať vlastný zdroj vody pre lokalitu č. „V“ (v súlade s § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4, časti B. vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.)
 11.30 vybudovať ČOV v lokalite „T Pri jazerách“ a splaškovú kanalizáciu v lokalitách „T Pri jazerách“ a „T Pri jazerách II-I“ v zmysle stanovenej koncepcie
 11.31 zabezpečiť odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch (ciest)
 11.32 vybudovať náhradný zdroj vody pre lokalitu č. „T Pri jazerách“ (v súlade s § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4, časti B. vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.)
 11.33 vybudovať verejný vodovod v lokalite „T Pri jazerách II-I“

ZMENY A DOPLNKY 05/2024 - NÁVRH SEA M 1:10000

ÚPN-O DUCOVÉ

INVESTOR: OBEC DUCOVÉ
 SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
 SPRACOVANÉ: JANUÁR 2025

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VPS C01