



**LEGENDA**

| ÚPN 1999, Z1, Z2, Z3                           | ZMENA Z4 |
|--|----------|
| hranica katastra obce                          | —        |
| hranica zastavaného územia                     | —        |
| hranica záväzných častí ÚPN                    | —        |
| hranica verejnoprospeš. stavieb (VPS) plošných | —        |
| VPS líniové                                    | —        |
| plochy bývania                                 | B        |
| plochy občianskej vybavenosti                  | B        |
| plochy dopravných zariadení                    | B        |
| výtlačné potrubie kanalizácie, ČS, ČOV, S      | B        |
| výroba   | B        |
| ťažba štrkopiesku                              | B        |
| plochy zelene                                  | R        |
| plochy športu a rekreácie                      | R        |

**EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA (PODĽA RÚSES OKRESU PIEŠŤANY)**

E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie  
 E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice  
 E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie  
 E23 – zosúladiť ťažbu nerastných surovín s ochranou prírody a ochranou vôd

**PROTIEROZNE A PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA (PODĽA RÚSES OKRESU PIEŠŤANY)**

P2 – zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch

**PRVKY OCHRANY PRÍRODY**

interakčné prvky a ekostabilizačné prvky - líniová zeleň  
 lokálny biokoridor  
 sprievodná zeleň komunikácií  
 nadregionálny biokoridor - jeho východná hranica

**A. verejnoprospešné stavby na úseku sociálnej a nekomerčnej vybavenosti**

11.1 rozšírenie kapacity a dobudovanie areálu MŠ v jestvujúcom areáli  
 11.2 klubové priestory - obecné zariadenie komplexných sociálnych a zdravotných služieb pre prestávanie a sociálne odkázaných občanov (kultúrny dom)  
 11.3 dobudovanie športovorekreačného areálu na jestvujúcich plochách a vybudovanie nového športového areálu v zmysle návrhu riešenia  
 11.4 dobudovanie areálu obecného úradu o potrebné kapacity administratívnych priestorov samosprávy a verejnej správy (obecný úrad)  
 11.5 vybudovanie nového objektu požiarnej zbrojnice (Hlavná ulica)  
 11.6 vybudovanie min. 1 objektu pre oblasť odpadového hospodárstva - (tzv. zberné dvory, zberné miesta a pod.)  
 11.7 vybudovanie areálu MŠ v zmysle návrhu riešenia v lokalite „T Pri jazerách“  
 11.8 vybudovanie športovorekreačných areálov v zmysle návrhu riešenia v lokalite „T Pri jazerách“

**B. verejnoprospešné stavby na úseku životného prostredia**

11.9 budovanie celého komplexu ÚSES v k.ú. Ducové v nadväznosti na okolité územie, najmä biokoridorov nadregionálneho významu - Rieka Váh  
 11.10 dobudovanie plôch verejnej zelene tvoriacich zelenú kostru obce, nadväzujúcich na líniové prvky krajiny zelene v poľnohospodárskej krajine a na zeleň biokoridorov a biocentier v zmysle ÚSES  
 11.11 vybudovanie plôch verejnej a izolačnej zelene v navrhovanej lokalite „T Pri jazerách“ vrátane protihlukových opatrení v dotyku s cestou II/507  
 11.12 vybudovanie plôch verejnej zelene v športovorekreačných areáloch v lokalite „T Pri jazerách“

**C. verejnoprospešné stavby na úseku doprava**

11.13 vytvorenie priestorových podmienok pre realizáciu a vybudovanie verejných miestnych a prístupových komunikácií na rozvojových plochách v zmysle návrhu  
 11.14 vytvorenie priestorových podmienok na rekonštrukciu a dobudovanie verejných komunikácií v zastavanom území v kategórii v zmysle návrhu riešenia  
 11.15 vybudovanie novonavrhovanej siete miestnych obslužných komunikácií funkčných tried C3 v zastavanom území a na záberových rozvojových plochách obce v zmysle platných STN  
 11.16 rekonštrukcie jestvujúcich obslužných komunikácií v zastavanom území obce na funkčnú triedu C3 v zmysle platných STN  
 11.17 vybudovanie ukľudnených komunikácií funkčnej triedy D1 a obojstranných chodníkov pozdĺž cesty II. triedy a miestnych komunikácií I. a II. triedy v zastavanom území i na záberových rozvojových plochách v zmysle platných STN  
 11.18 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cyklotrasy regionálneho významu v k. ú. Ducové v zmysle návrhu riešenia  
 11.19 rekonštrukcia účelovej komunikácie na Kostolec (lokality K)  
 11.20 vybudovanie križovatiek, odbočovacích a pripojovacích pruhov na ceste II/507 v zmysle platných STN, ktoré zabezpečujú prístup do lokality „T Pri jazerách“  
 11.21 vybudovanie autobusových zastávok v lokalite „T Pri jazerách“ v zmysle návrhu  
 11.22 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cykloturistickej chodníka z lokality „T Pri jazerách“ s napojením na cyklochodníky v obci a cyklomagistrálu „Okolo Považského Inovca“

**D. verejnoprospešné stavby na úseku energetiky a telekomunikácií**

11.23 výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN  
 11.24 výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc  
 11.25 výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia  
 11.26 rozvoj a rekonštrukcia plynovodnej siete v zmysle zmeny Generelu plynofikácie obce

**E. verejnoprospešné stavby na úseku vodného hospodárstva**

11.27 komplexné stavebnotechnické opatrenia na ochranu podzemných vôd  
 11.28 rozvoj a údržba verejnej vodovodnej siete a zariadení v zmysle stanovenej koncepcie  
 11.29 vybudovať vlastný zdroj vody pre lokalitu č. „V“ (v súlade s § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4, časti B. vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.)  
 11.30 vybudovať splaškovú kanalizáciu a ČOV v lokalite „T Pri jazerách“ v zmysle stanovenej koncepcie  
 11.31 zabezpečiť odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch (ciest)  
 11.32 vybudovať náhradný zdroj vody pre lokalitu č. „T Pri jazerách“ (v súlade s § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4, časti B. vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.)

ZMENY A DOPLNKY 04/2023 - NÁVRH SEA M 1:10000

**ÚPN-O DUCOVÉ**

INVESTOR: OBEC DUCOVÉ  
 SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ  
 SPRACOVANÉ: JÚN 2023

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VPS C01