

Obec Ducové

Ducové 121, 922 21 Ducové

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Ducové

Obec Ducové v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Ducové

Zverejnenie zámeru predaja

v súlade s čl. 4, písm. B) ods. 1, ods. 10 písm. f), ods. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ducové a na základe § 588 a násl. Občianskeho zákonníka odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na **LV č. 453**:

- predmet kúpy je parcela registra „E“ č. 462/1 o výmere 869 m², druh pozemku zastavané plochy,

-je novovytvorená parcela o **výmere 84 m² z par. č. 462/1**, druh pozemku zastavaná plocha ktorá bola geometrickým plánom č. 53988914-43/2024 zo dňa 18.03.2024, k. ú. Ducové, vedená na Okresnom úrade Piešťany, katastrálnom odbore Piešťany.

Kupujúca: MVDr. Zuzana Kováčová, Lipského 15, Bratislava.

Realitná kancelária NEW LIVING, s.r.o., Piešťany stanovila tržnú cenu pozemku vo výške 8,00 eur /m².

Kúpna cena vo výške: 672,00 eur, určená na základe tržnej ceny pozemku.

Vzhľadom na skutočnosť, že uvedená parcela je neupotrebitelný majetok obce.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa a malá výmera pozemku, ide o pozemok ktorý bezprostredne susedí s dotknutou parcelou a majiteľka nemá prístup k nehnuteľnosti na opravu a údržbu budovy ktorá je postavená na hranici pozemku.

Náklady na vklad do katastra a stanovisko k tržnej cene znáša kupujúca.

Mária Koláriková
Starostka obce

Zverejnené dňa: 10.04.2024

Zvesené dňa:

