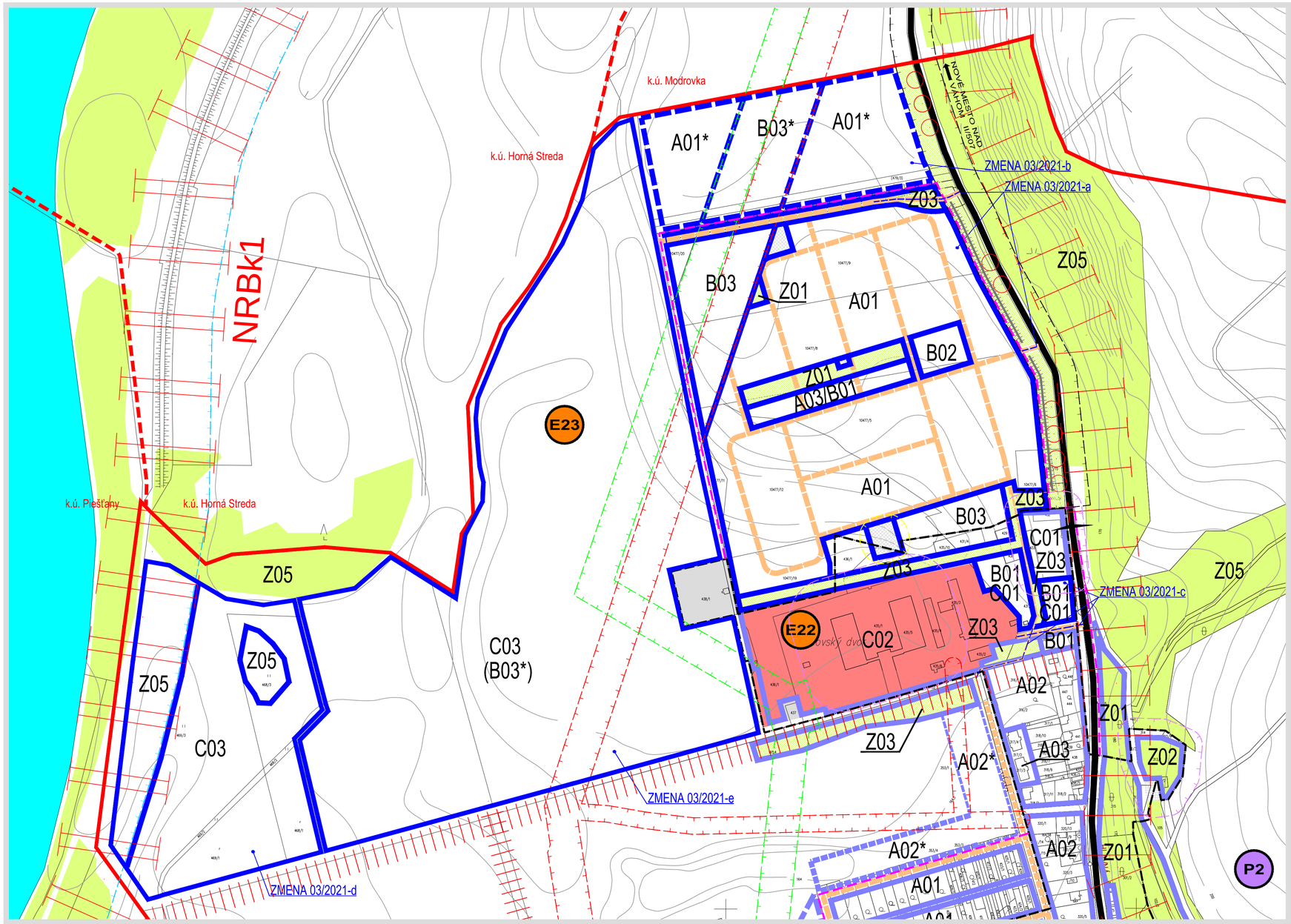

legenda

stav / návrh / prognóza

- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia
- Plochy zelene
- Vodné plochy a toky
- Plochy vymedzené na verejnoprospešné stavby sociálnej vybavenosti
- Plochy vymedzené na technickú vybavenosť

Funkčnopriestorové regulatívy

- A01 / A01* — Vymedzenie funkčnej plochy; Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky

Priestorové limity pamiatk. starostlivosti

- Objekty pamiatkovo chránené
- Územie s vymedzenou pamiatkovo cennou historickou urbanistickou štruktúrou

Priestorové limity ŽP

- PHO cintorínov a výrobných areálov
- Plochy jestv. zariadení a areálov podnikateľských aktivít, výrobných služieb a komercie v obytnom území s potrebou zabezpečenia nezávadnosti činnosti pre ŽP priľahlých obytných štruktúr

Priestorové limity energetiky a vodného hospodárstva

- Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
- Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
- PHO vodného zdroja

Priestorové limity dopravy

- Koridory vymedzené na trasy cesty II. triedy
- Ochranné pásmo ciest II. triedy
- Koridory na rekonštrukciu verej. komunikácií
- Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti v komplex. rozsahu
- Ochranné pásmo letiska Piešťany

Prvky ochrany prírody

- Interakčné prvky a ekostabilizačné prvky - líniová zeleň
- Lokálny biokoridor
- Sprievodná zeleň komunikácií
- Nadregionálny biokoridor - jeho východná hranica

zmena 03/2021

návrh / prognóza

- T — Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
- Lokality líniového rozvoja (cesty, chodníky, cyklochodníky)
- A01 / A01* — Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
- Hranica zastavaného územia
- Plochy zelene
- Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti v komplex. rozsahu
- Ochranné pásma tech. infraštruktúry
- Hygienické ochranné pásmo zariadení OV a PD
- Ochranné pásmo vodného toku
- Protihlukové opatrenia

OBEC **DUCOVÉ**

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA :
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE **DUCOVÉ**
ZMENY A DOPLNKY 03/2021
BOL SCHVÁLENÝ V OBECNOM ZASTUPITEĽSTVE DŇA 30.11.2022 UZN.Č. 342/2022 A JEHO ZÁVÄZNÁ ČASŤ BOLA VYHLÁSENÁ VZN. Č. 05/2022
OPRÁVNENÁ OSOBA : MÁRIA KOLÁRIKOVÁ
PODPIS : .....

PEČIATKA :

Ekostabilizačné opatrenia (podľa RÚSES okresu Piešťany)

E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice
E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
E23 – zosúladiť ťažbu nerastných surovín s ochranou prírody a ochranou vôd

Protierózne a protipovodňové opatrenia (podľa RÚSES okresu Piešťany)

P2 – zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch

ZMENY A DOPLNKY 03/2021 - ČISTOPIS

M 1:2880

ÚPN-O DUCOVÉ

INVESTOR — OBEC DUCOVÉ
SPRACOVATEĽ — ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ — NOVEMBER 2022

LIMITY A REGULATÍVY ROZVOJA

C02

ARCHIV