



LEGENDA

ÚPN 1999, Z1, Z2, Z3	ZMENA Z4
hranica katastra obce	—
hranica zastavaného územia	—
hranica záväzných častí ÚPN	—
hranica verejnoprospeš. stavieb (VPS) plošných	—
VPS líniové	—
plochy bývania	B
plochy občianskej vybavenosti	B
plochy dopravných zariadení	B
výtlačné potrubie kanalizácie, ČS, ČOV, S	B
výroba	B
ťažba štrkopiesku	B
plochy zelene	R
plochy športu a rekreácie	R

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA (PODĽA RÚSES OKRESU PIEŠŤANY)

E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie
 E10 – celoplošne vylúčiť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice
 E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie
 E23 – zosúladiť ťažbu nerastných surovín s ochranou prírody a ochranou vôd

PROTIEROZNE A PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA (PODĽA RÚSES OKRESU PIEŠŤANY)

P2 – zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch

PRVKY OCHRANY PRÍRODY

interakčné prvky a ekostabilizačné prvky - líniová zeleň
 lokálny biokoridor
 sprievodná zeleň komunikácií
 nadregionálny biokoridor - jeho východná hranica

A. verejnoprospešné stavby na úseku sociálnej a nekomerčnej vybavenosti

11.1 rozšírenie kapacity a dobudovanie areálu MŠ v jestvujúcom areáli
 11.2 klubové priestory - obecné zariadenie komplexných sociálnych a zdravotných služieb pre prestávanie a sociálne odkázaných občanov (kultúrny dom)
 11.3 dobudovanie športovorekreačného areálu na jestvujúcich plochách a vybudovanie nového športového areálu v zmysle návrhu riešenia
 11.4 dobudovanie areálu obecného úradu o potrebné kapacity administratívnych priestorov samosprávy a verejnej správy (obecný úrad)
 11.5 vybudovanie nového objektu požiarnej zbrojnice (Hlavná ulica)
 11.6 vybudovanie min. 1 objektu pre oblasť odpadového hospodárstva - (tzv. zberné dvory, zberné miesta a pod.)
 11.7 vybudovanie areálu MŠ v zmysle návrhu riešenia v lokalite „T Pri jazerách“
 11.8 vybudovanie športovorekreačných areálov v zmysle návrhu riešenia v lokalite „T Pri jazerách“

B. verejnoprospešné stavby na úseku životného prostredia

11.9 budovanie celého komplexu ÚSES v k.ú. Ducové v nadväznosti na okolité územie, najmä biokoridorov nadregionálneho významu - Rieka Váh
 11.10 dobudovanie plôch verejnej zelene tvoriacich zelenú kostru obce, nadväzujúcich na líniové prvky krajiny zelene v poľnohospodárskej krajine a na zeleň biokoridorov a biocentier v zmysle ÚSES
 11.11 vybudovanie plôch verejnej a izolačnej zelene v navrhovanej lokalite „T Pri jazerách“ vrátane protihlukových opatrení v dotyku s cestou II/507
 11.12 vybudovanie plôch verejnej zelene v športovorekreačných areáloch v lokalite „T Pri jazerách“

C. verejnoprospešné stavby na úseku doprava

11.13 vytvorenie priestorových podmienok pre realizáciu a vybudovanie verejných miestnych a prístupových komunikácií na rozvojových plochách v zmysle návrhu
 11.14 vytvorenie priestorových podmienok na rekonštrukciu a dobudovanie verejných komunikácií v zastavanom území v kategórii v zmysle návrhu riešenia
 11.15 vybudovanie novonavrhovanej siete miestnych obslužných komunikácií funkčných tried C3 v zastavanom území a na záberových rozvojových plochách obce v zmysle platných STN
 11.16 rekonštrukcie jestvujúcich obslužných komunikácií v zastavanom území obce na funkčnú triedu C3 v zmysle platných STN
 11.17 vybudovanie ukľudnených komunikácií funkčnej triedy D1 a obojstranných chodníkov pozdĺž cesty II. triedy a miestnych komunikácií I. a II. triedy v zastavanom území i na záberových rozvojových plochách v zmysle platných STN
 11.18 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cyklotrasy regionálneho významu v k. ú. Ducové v zmysle návrhu riešenia
 11.19 rekonštrukcia účelovej komunikácie na Kostolec (lokalita K)
 11.20 vybudovanie križovatiek, odbočovacích a pripojovacích pruhov na ceste II/507 v zmysle platných STN, ktoré zabezpečujú prístup do lokality „T Pri jazerách“
 11.21 vybudovanie autobusových zastávok v lokalite „T Pri jazerách“ v zmysle návrhu
 11.22 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cykloturistickej chodníka z lokality „T Pri jazerách“ s napojením na cyklochodníky v obci a cyklomagistrálu „Okolo Považského Inovca“

D. verejnoprospešné stavby na úseku energetiky a telekomunikácií

11.23 výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
 11.24 výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc
 11.25 výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
 11.26 rozvoj a rekonštrukcia plynovodnej siete v zmysle zmeny Generelu plynofikácie obce

E. verejnoprospešné stavby na úseku vodného hospodárstva

11.27 komplexné stavebnotechnické opatrenia na ochranu podzemných vôd
 11.28 rozvoj a údržba verejnej vodovodnej siete a zariadení v zmysle stanovenej koncepcie
 11.29 vybudovať vlastný zdroj vody pre lokalitu č. „V“ (v súlade s § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4, časti B. vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.)
 11.30 vybudovať splaškovú kanalizáciu a ČOV v lokalite „T Pri jazerách“ v zmysle stanovenej koncepcie
 11.31 zabezpečiť odvádzanie dažďových vôd zo spevnených plôch (ciest)
 11.32 vybudovať náhradný zdroj vody pre lokalitu č. „T Pri jazerách“ (v súlade s § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4, časti B. vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z.)

ZMENY A DOPLNKY 04/2023 - NÁVRH §22 M 1:10000
ÚPN-O DUCOVÉ
 INVESTOR: OBEC DUCOVÉ
 SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
 SPRACOVANÉ: NOVEMBER 2023

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VPS C01